

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Администрация Пермского муниципального округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - Заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Урал»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Урал»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. 26
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140
2.6	Адрес электронной почты	
2.7	ОГРН	1056604000970
2.8	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе Заявителя:	
3.1	Фамилия	Луценко
	Имя	Светлана
	Отчество (при наличии)	Альфредовна
3.2	Адрес электронной почты	zemkom.perm@mail.ru
3.3	Телефон	8 919 700 23 76
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя Заявителя	Доверенность от 23.01.2024 № 59АА44474773
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6985, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения производства по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново (кад. номер зем. участка 59:32:3420001:3354)» (в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>49 лет</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом Заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): <u>6 мес.</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.11.2023 г. № 4300087713, заключенный с заявителем Устиновым Андреем Леонидовичем сроком на 6 мес. (действие договора пролонгировано в силу абзаца 2 пункта 3 статьи 425 Гражданского кодекса Российской Федерации)</u>	

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если Заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящего ходатайства) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд):	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	59:32:3420001:3344 – 68 кв.м.; 59:32:3420001:1694 – 72 кв.м.; 59:32:3420001:2746 – 393 кв.м.; 59:32:3420001:3052 – 142 кв.м.; 59:32:3420001:3207 – 1443 кв.м.
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит Заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который Заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Схема расположения границ публичного сервитута М 1:2000 на 1 л. 2) Схема сравнительных вариантов расположения линейного сооружения М 1:2500 на 1 л. 3) Обоснование необходимости установления публичного сервитута в 1 экз. на 2 л. 4) Счет на оплату ТП 4300087713 от 24.11.2023 г. на 2 л. в 1 экз. 5) Копия технических условий для присоединения к эл. сетям от 22.11.2023 г. на 3 л. в 1 экз. 6) Копия доверенности на 3 л. в 1 экз. 7) Копия паспорта на 2 л. в 1 экз. 8) XML-схема границ установления публичного сервитута.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	Луценко С.А. (инициалы, фамилия)
		« 29 » 07 2024 г.

Обоснование публичного сервитута

Публичный сервитут устанавливается на земельные участки 59:32:3420001:3344, 59:32:3420001:1694, 59:32:3420001:2746, 59:32:3420001:3052, 59:32:3420001:3207 для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям заявителя Устинова Андрея Леонидовича, адрес участка: Пермский край, Пермский р-н, д. Устиново, сроком на 49 лет (договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.11.2023 № 4300087713, заключенный с заявителем Устиновым Андреем Леонидовичем, технические условия для присоединения к электрическим сетям № 43-ТУ-38628 от 22.11.2023 г.).

В соответствии с изменениями законодательства (постановление Правительства РФ от 10.03.2020 № 262) с 01.07.2020 заключение договора в письменной форме для получения услуги по технологическому присоединению к электрическим сетям не требуется.

Технологическое присоединение объекта к электрическим сетям осуществляется на условиях типовой формы договора, размещенной на официальном сайте ПАО «Россети Урал» - mrsk-ural.ru/client/tp/docs/.

С даты оплаты счета (приложение 3) договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным, сетевая организация приступит к выполнению мероприятий в соответствии с техническими условиями (приложение 4).

Для подключения потребителя необходимо выполнить: «Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6985, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения производства по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново (кад. номер зем. участка 59:32:3420001:3354)».

Ближайший источник электроснабжения ПАО «Россети Урал»: ПС 110 кВ Бахаревка.

Выполнение работ по строительству объекта в обход земельных участков невозможно по причине отсутствия на прилегающей территории альтернативного источника электроснабжения и ПАО «Россети Урал» не сможет обеспечить электроснабжение для потребителя.

Согласно п. 3 Перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовке документации по планировке территории, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816, подготовка проекта планировки территории для строительства электрических сетей не требуется.

До начала проектирования были рассмотрены 2 варианта прохождения трассы (Приложение2):

Вариант 1:

плюсы: длина трассы меньше, чем в варианте 2.

минусы: пересекает 5 землепользований.

Вариант 2:

плюсы: -

минусы: трасса длиннее, чем в варианте 1, пересекает 6 землепользований.

Согласно схеме изображения сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения (Приложение 2) и на основании того, что Вариант 1 имеет меньшую протяженность трассы, было решено строительство согласно Варианта 1. Площадь отводимого земельного участка под строительство ВЛ 0,4 кВ составит 2118 кв.м.

Выбор трассы выполняется в соответствии с требованиями действующих государственных и ведомственных стандартов, нормативных и методических документов и учитывает:

- расположение начальной и конечной точек трассы проектируемой ВЛ;

- условия строительства и эксплуатации;

- отсутствием или минимальным пересечением, сближением и параллельным следованием с существующими линейными объектами;

- минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде (рубка зеленых насаждений, нарушение ландшафтного облика территории) и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации;

- инженерно-геодезические изыскания, применяемые методы производства строительно-монтажных работ;

- минимальным количеством пересечений или отсутствием пересечений с существующими, строящимися и проектируемыми объектами капитального строительства.

На основании вышеизложенного, трасса является самой целесообразной для установки публичного сервитута.

Согласно п. 4 ст. 39.39 Земельного кодекса РФ установление публичного сервитута осуществляется независимо от формы собственности на земельный участок.

Дополнительно сообщаем, согласно п.6 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута, в том числе в целях размещения объектов электросетевого хозяйства и их неотъемлемых технологических частей, являющегося объектом федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в случае, если для размещения такого инженерного сооружения разработке документации по планировке территории не требуется, определяются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

В соответствии с правилами установленными постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160, охранный зона воздушной линии электропередачи напряжением до 1 кВ, устанавливается в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 метров.

Счет на оплату ТП 4300087713 от 24.11.2023

Сетевая

Адрес:

Юридический

ИНН/КПП:

Банк:

Заявитель:

Адрес:

Документ удост.

личность

ОГРН/ОГРИП

ИНН/КПП:

Платательщик:

Основание:

Филиал ПАО «Россети Урал»- «Пермэнерго»

614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. № 26

620026, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, строение № 140

6671163413/590402001

БАНК ГПБ (АО) Г. МОСКВА БИК 044525823

р/с 407028103000000060437

к/с 301018102000000000823

Устинов Андрей Леонидович

614095, Пермский край, г. Пермь, ул. Подводников, дом № 13, квартира 29/1

паспорт гражданина Российской Федерации 5713 078334 выдан ОУФМС России по Пермскому краю в Чернушинском районе 16.08.2013

/

Устинов Андрей Леонидович

Заявка на ТП № 43-З-43848 от 10.11.2023

Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг)	Ед.и зм.	Количество	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав, всего без НДС	Налоговая ставка НДС	Сумма НДС	Стоимость товаров (работ, услуг), всего с учетом НДС
1	2	3	4	5	6	7	8
Осуществление тех. присоединения к эл. сетям по счету № 4300087713 от 24.11.2023				87 500,00	20%	17 500	105 000,00

Всего к оплате: 105 000,00

1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края № 111-ТП от 29.11.2022 и составляет 105 000,00 руб. (Сто пять тысяч рублей 00 копеек) (в том числе НДС (20%) 17 500,00 руб. (Семнадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек)).
2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

15% платы за технологическое присоединение 15 750,00 руб. (Пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС (20%) 2 625,00 руб. (Две тысячи шестьсот двадцать пять рублей 00 копеек) вносятся в течение 5 дней со дня выставления сетевой организацией счета.

30% платы за технологическое присоединение 31 500,00 руб. (Тридцать одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек), в том числе НДС (20%) 5 250,00 руб. (Пять тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек) вносятся в течение 20 дней со дня выставления сетевой организацией счета.

35% платы за технологическое присоединение 36 750,00 руб. (Тридцать шесть тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС (20%) 6 125,00 руб. (Шесть тысяч сто двадцать пять рублей 00 копеек) вносятся в течение 40 дней со дня выставления сетевой организацией счета.

20% платы за технологическое присоединение 21 000,00 руб. (Двадцать одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе НДС (20%) 3 500,00 руб. (Три тысячи пятьсот рублей 00 копеек) вносятся в течение 10 дней со дня размещения акта об осуществлении технологического присоединения или уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям в Личном кабинете.
3. С даты оплаты настоящего счета, договор об осуществлении тех. присоединения считается заключенным
4. С даты оплаты настоящего счета стороны осуществляют мероприятия, указанные в технических условиях № 43-ТУ-38628. Срок выполнения мероприятий 6 месяцев с даты оплаты настоящего счета.
5. Датой оплаты настоящего счета считается день поступления денежных средств на расчетный счет сетевой организации.
6. При внесении платы в назначении платежа указывать: «ТП. Оплата по счету № 4300087713 от 24.11.2023».
7. Оплата счета производится в течение 5 рабочих дней со дня его выставления. При отсутствии оплаты заявка на ТП аннулируется.

QR-код для оплаты через терминалы





РОССЕТИ
УРАЛ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 04A437AF005BB0C6B3491B6FC54408639B

Владелец: Миронов Павел Александрович

Действителен: с 11.08.2023 до 11.08.2024

Приложение
к договору об осуществлении
технологического присоединения
к электрическим сетям
№ _____
от "___" _____ 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности)

№ 43-ТУ-38628

22.11.2023 г.

Наименование сетевой организации, выдавшей технические условия: **ПО Пермские городские ЭС филиала ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго»**

Заявитель: **Устинов Андрей Леонидович**

Основание: заявка на технологическое присоединение **№ 43-З-43848 от 10.11.2023 г.**

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: **производство.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: **производство, Пермский край, Пермский р-н, д. Устиново, кадастровый номер участка: 59:32:3420001:3354.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет: **15 (кВт).**
4. Категория надежности: **III (третья).**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя*: **I квартал 2024.**
7. Точка (точки) присоединения** и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения***:
 - 7.1. От основного источника питания: **нижние клеммные зажимы автоматического выключателя, расположенного после расчетного прибора учета (ПУ) (по направлению потока мощности), размещаемого в коммутационном шкафу на концевой опоре вновь строящейся ЛЭП 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6985, КВЛ 10 кВ Заготзерно, ПС 110 кВ Бахаревка - 15 кВт.**
8. Основной источник питания: **ПС 110 кВ Бахаревка; ВРЭС.**
9. Резервный источник питания: **---**

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Новое строительство:

10.1.1. Строительство новой ЛЭП 0,4 кВ ($L_{\text{общ.}} \sim 0,500$ км) до границ земельного участка с кадастровым номером 59:32:3420001:3354 с применением:

- железобетонных одностоечных опор СВ-110;
- изолированного алюминиевого провода сечением ~ 70 кв.мм совместно по существующим опорам КВЛ 10 кВ Заготзерно (из общ. $L \sim 0,220$ км) с подключением от РУ 0,4 кВ ТП-6985.

Окончательная длина, марка, сечение и способ строительства ЛЭП 0,4 кВ определится проектом после выбора трассы прохождения.

10.1.2. Установка измерительного комплекса в точке присоединения, согласно пункту 7.1 технических условий.

Прибор учета в split – исполнении со степенью защиты корпуса от пыли и влаги не хуже IP54, разместить с креплением на концевой опоре вновь строящейся ВЛ 0,4 кВ либо в разрыв вводного провода. Прибор учета должен быть укомплектован удаленным (выносным) дисплеем. Установка на опоре после прибора учета автоматического выключателя с учетом заявленной нагрузки с селективностью отключения в отдельном шкафу. Верхние клеммные зажимы автоматического выключателя должны быть закрыты опломбированной крышкой, ручка включения опломбирована в положении «отключено».

10.1.3. Приборы учета электроэнергии должны соответствовать требованиям СТО 34.01-5.1-009-2021 Стандарта ПАО «Россети» «Приборы учета электроэнергии. Общие технические требования».

10.2. Реконструкция: ---

10.3. Вышеизложенный объем работ оформить проектно-сметной документацией, выполненной на основании требований нормативно-правовых актов, действующих на территории Российской Федерации (при необходимости).

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Проектирование (если такая обязанность предусмотрена действующим законодательством) и монтаж вводного устройства (щита) 0,4 кВ объекта в соответствии с категорией надежности, максимальной мощностью объекта.

11.2. Присоединение объекта от точки присоединения до вводного устройства (щита) 0,4 кВ подключаемого объекта выполнить с применением цельного самонесущего изолированного провода (СИП) или кабельной ЛЭП 0,4 кВ (далее - КЛ) сечением не менее 16 кв.мм, без разрыва. Способ и трассу прокладки ответвления выполнить в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок (далее - ПУЭ****).

11.3. Рекомендуются выполнить установку в вводном устройстве (щите) автоматического выключателя/отключающего устройства, обеспечивающего защиту от сверхтоков с номинальным током расцепителя, соответствующим нагрузке на вводе и максимальной мощности, с учётом селективности (с номинальным током не выше 25 А, с номинальной частотой 50Гц, с номинальным напряжением 380 В). Вводное устройство (щит) должно быть заземлено.

11.4. Рекомендуются предусмотреть устройство защитного отключения от опасного напряжения (УЗО), реагирующее на ток не менее 30 мА и установку автоматического выключателя с тепловым расцепителем и электромагнитной отсечкой для защиты от перегрузки, коротких замыканий и токов утечки на землю.

11.5. Монтаж электроустановок и электропроводки выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ и другими действующими нормативно-техническими документами.

11.6. Рекомендуются выполнить установку устройств защиты оборудования объекта от перенапряжений.

11.6. После выполнения п. 11.1-11.5 осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств и фактический прием напряжения и мощности в соответствии с инструкцией, размещенной в личном кабинете Заявителя на портале-тп.рф, ручку включения автоматического выключателя, устанавливаемого в коммутационном шкафу по п. 10.1.2 настоящих технических условий, перевести в положение «включено» предварительно удалив пломбу.

11.7. Получить в личном кабинете Заявителя на портале-тп.рф акт допуска прибора учета в эксплуатацию.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (т.е. получения Сетевой организацией оплаты по выставленному счету).

12.1. Срок выполнения заявителем и сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 месяцев с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения.

13. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете Заявителя на портале-тп.рф прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого

дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

14. По результатам выполнения Сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению в соответствии с техническими условиями Сетевая организация составляет в электронной форме и размещает в личном кабинете Заявителя на портале-тп.рф уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям.

15. Со дня размещения в личном кабинете Заявителя на портале-тп.рф уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, гарантирующим поставщиком осуществляется исполнение обязательств (если он был указан в заявке на технологическое присоединение) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке, но не ранее совершения заявителем действий, свидетельствующих о начале фактического потребления электрической энергии.

16.1. Особые условия:

16.1.1. Обращаем Ваше внимание, что по территории Вашего земельного участка частично проходит ВЛ 110 кВ охранная зона которой составляет по 20 м (указывается норматив) в обе стороны от вертикальной проекции крайних проводов ВЛ и на земельный участок накладываются ограничения по использованию территории.

16.1.2. При планировании Вами размещения объектов в охранной зоне электросетевого хозяйства Сетевой организации настоящие технические условия не являются документом, подтверждающим согласование такого размещения Сетевой организацией. Само согласование размещения (строительства) объектов Заявителя в охранной зоне электросетевого хозяйства Сетевой организации осуществляется в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. Для этого Вам необходимо обратиться в ПО Центральные ЭС филиала ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго» для получения технических требований на размещение объектов в охранной зоне электросетевого хозяйства.

Зам. директора по технологическому присоединению
П. А. Миронов

(подпись)

Ромашова Ю.М.
243-45-36

* Срок ввода указывается справочно в соответствии с заявкой на технологическое присоединение.

** Точка присоединения может располагаться не далее 15 м. во внешнюю сторону от границы участка Заявителя.

*** Указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным. Фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы сети.

**** Требования ПУЭ обязательны для всех организаций независимо от форм собственности и организационно-правовых форм, а также для физических лиц, занятых предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, для иных лиц – рекомендуются в целях обеспечения безопасного использования электроустановок.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 04A437AF005BB0C6B3491B6FC54408639B

Владелец: Миронов Павел Александрович

Действителен: с 11.08.2023 до 11.08.2024

59 АА 4474773

ДОВЕРЕННОСТЬ

в порядке передоверия.

Город Пермь Пермского края, двадцать третьего января две тысячи двадцать четвертого года.

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССЕТИ УРАЛ", (сокращенное наименование - ПАО «Россети Урал»), юридический адрес: 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, д. 140, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 66 №002017106, выдано Инспекцией ФНС России по Ленинскому району г. Екатеринбурга 28 февраля 2005 года, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, в лице **директора филиала «Пермэнерго»** (далее - Филиал) **КОСТЕЦКОГО ВЯЧЕСЛАВА ЮРЬЕВИЧА**, действующего на основании Положения о филиале ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго» от 10.08.2018г., а также доверенности, удостоверенной Игумновой Еленой Михайловной, временно исполняющей обязанности нотариуса Пугачевой Елены Владимировны, нотариальный округ: город Екатеринбург 07 августа 2023 года, зарегистрированной в реестре за №66/289-н/66-2023-2-906 и в соответствии с пунктом 3 статьи 187 Гражданского кодекса РФ, настоящей доверенностью уполномочивает:

АРАСЛАНОВУ АЛЕКСАНДРУ ОЛЕГОВНУ, 29 ноября 1989 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 5718 759443 выдан 18.08.2018 г. ГУ МВД России по Пермскому краю, код подразделения 590-006, место регистрации: Пермский край, город Березники, ул. Пятилетки, д. 107, кв. 167 и, (или)

АФАНАСЬЕВУ ЕКАТЕРИНУ АНДРЕЕВНУ, 26 июня 1996 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 5723 382482 выдан 18.05.2023 г. ГУ МВД России по Пермскому краю, код подразделения 590-004, место регистрации: город Пермь, ул. Богдана Хмельницкого, д.36/53, кв. 30 и, (или)

ДОМОЖИРОВУ ОЛЬГУ ВИКТОРОВНУ, 15 августа 1993 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 5721 126600 выдан 15.07.2021 г. ГУ МВД России по Пермскому краю, код подразделения 590-008, место регистрации: город Пермь, ул. Пономарева, д. 79, кв. 42 и, (или)

ЕРМАКОВА АЛЕКСАНДРА ГЕННАДЬЕВИЧА, 21 августа 1997 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 5717 647152 выдан 05.10.2017 г. отделом УФМС России по Пермскому краю в Свердловском районе города Перми, код подразделения 590-008, место регистрации: Пермский край, Кудымкарский р-н, дер. Кузьва, ул. Дружбы, д. 9 и, (или)

ЕФРЕМОВА ВАДИМА ВЯЧЕСЛАВОВИЧА, 21 июня 1998 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 5718 740426 выдан 02.07.2018 г. ГУ МВД России по Пермскому краю, код подразделения 590-004, место регистрации: город Пермь, ул. Автозаводская, д. 46, кв. 4 и, (или)

ЛУЦЕНКО СВЕТЛАНУ АЛЬФРЕДОВНУ, 18 августа 1968 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 5713 077193 выдан 26.09.2013 г. отделом УФМС России по Пермскому краю в Индустриальном районе города Перми, код подразделения 590-003, место регистрации: город Пермь, ул. Чердынская, д. 38А, кв. 120 и, (или)

МАЛЬЦЕВА МАКСИМА СЕРГЕЕВИЧА, 29 января 1990 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 5709 560954 выдан 25.02.2010 г. отделом УФМС России по Пермскому краю в Дзержинском районе города Перми, код подразделения 590-002, место регистрации: город Пермь, ул. Парковый проспект, д. 33, кв. 128 и, (или)

ШЛЯПИНА ДМИТРИЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА, 16 сентября 1981 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 5703 249282 выдан 23.07.2002 г. УВД Мотовилихинского района гор. Перми, код подразделения 592-005, место регистрации: город Пермь, ул. Уральская, д. 53, кв. 5,

осуществлять от имени ПАО «Россети Урал» следующие действия:

представлять интересы ПАО «Россети Урал» во всех государственных органах, органах местного самоуправления, учреждениях и организациях, перед любыми юридическими и физическими лицами, в том числе Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестре) и ее управлениях и иных территориальных органах, администрациях, в органах технической инвентаризации, в органах по земельным ресурсам и землеустройству, филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю, органах архитектуры, технического надзора и иных, подавать и подписывать от имени ПАО «Россети Урал» заявления, осуществлять государственный кадастровый учет, в том числе снятие с кадастрового учета,

город

Пермь

вносить изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости, получать и представлять необходимые справки и иные документы, в том числе, но не ограничиваясь:

- направлять в органы государственной власти и местного самоуправления схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории для утверждения;
- направлять в уполномоченные органы документы для согласования границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства;
- направлять в орган кадастрового учета заявления и необходимые документы для внесения сведений о границах охранных зон в Единый государственный реестр недвижимости;
- получать материалы лесоустройства, таксационных описаний, планов лесных насаждений, планшето и других материалов;
- получать и подписывать заявления, запросы и иные документы, материалы, сведения, исходные данные, необходимые для проведения кадастровых работ и (или) работ по установлению границ охранных зоны объектов электросетевого хозяйства;
- направлять в уполномоченные органы ходатайства об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков;
- получать выписки из Единого государственного реестра недвижимости и Единого государственного реестра объектов градостроительной деятельности;
- подавать в уполномоченные органы государственной власти, органы местного самоуправления и иные территориальные органы заявления на выдачу решения о размещении объектов, с последующим правом получения документов.

Настоящая доверенность выдана в порядке передоверия сроком *по тридцать первое декабря две тысячи двадцать четвертого года, без права передоверия.*

Содержание статей 182, 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации о форме доверенности, порядке ее выдачи, удостоверения, передоверия, сроке, прекращении и последствиях прекращения доверенности нотариусом разъяснено.

Директор филиала

ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго»

ПОДПИСЬ:



Власов Вячеслав Юрьевич

Российская Федерация

Город Пермь Пермского края

Двадцать третьего января две тысячи двадцать четвертого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Пьянковой Еленой Владимировной, нотариусом Пермского городского нотариального округа.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 59/263-н/59-2024-2-60.

Уплачено за совершение нотариального действия: 5000 руб. 00 коп.



Е.В. Пьянкова

Е.В.Пьянкова



1.940.828

Российская Федерация
Город Пермь Пермского края

Двадцать третьего января две тысячи двадцать четвёртого года

Я, Пьянкова Елена Владимировна, нотариус Пермского городского нотариального округа, подтверждаю, что содержание электронного документа тождественно содержанию представленного мне документа на бумажном носителе.

Настоящий электронный документ равнозначен документу, представленному мне на бумажном носителе, и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 59/263-н/59-2024-2-69.

Уплачено за совершение нотариального действия: 440 руб. 00 коп.

57 13 077193

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

13 июня 2000 г.

Рег-н: КРАЙ ПЕРМСКИЙ

Пункт: ГОР. ПЕРМЬ

Район: -

Улица: УЛ. ЧЕРДЫНСКАЯ

ДОМ 38А, КВ. 120

ОТДЕЛОМ УФС РОССИИ

ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

В ИНДУСТРИАЛЬНОМ РАЙОНЕ ГОР. ПЕРМИ

590-003

Заверил:



ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ